

**CÔNG TY CỔ PHẦN BĐS
ĐIỀN PHƯỚC THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số : /CV-DPT-2025
V/v: Chấp thuận tháo dỡ thu hồi,
di dời và tái lập trạm biến thế
Chiếu sáng Đông Tây 13 – phục vụ
cho việc thi công Dự án Khu căn
hộ Điện Phước Thành, phường An
Phú, thành phố Thủ Đức.

TP.HCM, ngày tháng 4 năm 2025

Kính gửi: Công ty Điện lực Thủ Đức

Công ty Cổ phần bất động sản Điện Phước Thành chúng tôi gửi lời chào thân ái đến Quý Công ty.

Căn cứ quyết định số 1400/QĐ-UBND ngày 26/01/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức về phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết rút gọn tỉ lệ 1/500 khu căn hộ Điện Phước Thành, phường An Phú, thành phố Thủ Đức;

Căn cứ giấy phép xây dựng số 748/GP-SGTCC ngày 10/4/2025 của Sở Giao thông Công Chánh thành phố Hồ Chí Minh về việc cấp phép thi công kết nối giao thông Khu căn hộ Điện Phước Thành, phường An Phú, thành phố Thủ Đức với đường Mai Chí Thọ phường An Phú, thành phố Thủ Đức;

Căn cứ văn bản số 776/PCTĐ-KTAT ngày 25/02/2025 của Công ty Điện lực Thủ Đức về việc xác nhận việc khả năng cung cấp điện cho Dự án khu căn hộ Điện Phước Thành, phường An Phú, thành phố Thủ Đức;

Công ty Cổ phần bất động sản Điện Phước Thành là Chủ đầu tư Dự án khu căn hộ Điện Phước Thành, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, đồng thời chúng tôi sẽ đầu tư kinh phí toàn bộ khối lượng công việc của phương án tháo dỡ thu hồi, di dời và tái lập cấp điện lại cho trạm biến thế Chiếu sáng Đông Tây 13 nằm trên vỉa hè đường Mai Chí Thọ phường An Phú, thành phố Thủ Đức thuộc quản lý của Công ty Điện lực Thủ Đức.

Công tác thi công tháo dỡ thu hồi, di dời và tái lập cấp điện lại cho trạm biến thế Chiếu sáng Đông Tây 13 nằm trên vỉa hè đường Mai Chí Thọ phường An Phú, thành phố Thủ Đức kính mong quý cơ quan có văn bản phúc đáp sớm để Công ty

chúng tôi chủ động phối hợp với các đơn vị tư vấn trình hồ sơ lên Công ty Điện lực Thủ Đức lập thủ tục thực hiện công việc này.

Một lần nữa, Công ty chúng tôi kính đề nghị Quý cơ quan chấp thuận tạo điều kiện cho Công ty chúng tôi sớm triển khai công việc các bước tiếp theo.

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN
ĐIỀN PHƯỚC THÀNH**

Hồ sơ đính kèm:

- Quyết định số 1400/QĐ-UBND ngày 26/01/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức về phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết rút gọn tỉ lệ 1/500 khu căn hộ Điện Phước Thành, phường An Phú, thành phố Thủ Đức;
- Giấy phép xây dựng số 748/GP-SGTCC ngày 10/4/2025 của Sở Giao thông Công Chánh thành phố Hồ Chí Minh;
- Văn bản số 776/PCTĐ-KTAT ngày 25/02/2025 của Công ty Điện lực Thủ Đức.